

Mauer: stilvolles Einfamilienhaus in Grün-Ruhelage mit exzellenter Infrastruktur.

Siehe auch S. 3, S. 5 und S. 5

<https://www.zellmann.at/objekt/14508583>



PASSION & PRÄZISION. Mit Genauigkeit, Einfühlsamkeit und dem Gefühl der Berufung widmen sich Anna und Patricia Convalexius ihren PatientInnen. Lesen Sie bitte das **Interview auf Seite 4** und hören Sie den Podcast auf <https://bezirkspodcast.at> Episode 66.



Mauer Zeitung
1/18
03/2025
speising.info

Auflage: 27.000

mauer.at

Ratschen in Mauer!

Lesen Sie bitte auf den Seiten 8 und 9 ...



Bald ist es wieder soweit! Es wird am Karsamstag, den 19. April 2025 um 12 Uhr wieder geratscht in Mauer.

Diesmal nicht nur als „Stand-Ratschen“ vor der Kirche, sondern als „Umzug“ von der Kirche über den Hauptplatz und wieder zur Kirche zurück.

Viele freuen sich über diese tolle Initiative, die von Ernst Paleta ins Leben gerufen wurde.

Suchen Grundstück/Haus in Mauer/Umgebung. Infos bitte an ammasschell@a1.net

Frühling & Ostern in Mauer



Frau Dipl.-Ing. Regine Anninger ist als Landschaftsplanerin der MA 49 (Stadt Wien - Klima, Forst- und Landwirtschaftsbetrieb) auch für den Maurer Wald zuständig und erklärt im Podcast, warum welche Arbeiten dort durchgeführt werden: <https://bezirkspodcast.at> (Episode 116)



Hören Sie Frau Dipl.-Ing. oec. Klara Zinke auf <https://bezirkspodcast.at> (Episode 117) Sie ist Dipl. Psychologische Beraterin (LSB) nach der Logotherapie und Existenzanalyse von Viktor E. Frankl. Sie hilft Ihnen dabei, Ihren Lebensweg zu meistern und Ihren ganz persönlichen Sinn des Lebens zu finden. Lesen Sie auch auf <https://www.klara-zinke.at>

Golfclub Laab im Walde

GRATIS SCHNUPPERN JEDEN SONNTAG UM 12 UHR

Oster-Camp für Kinder
14.-18. April 2025 von 9-15 Uhr

Einsteigerkurse / Spiel-Lizenz
Individuelle Termine ab 1. März jederzeit

Anmeldung und Info:
office@golflaab.at oder 02239/4392

GOLFCLUB LAAB IM WALDE
www.golflaab.at



In Kürze

Florian Netsch

Schon wieder Frühling!

Der Winter ist in Wien nicht mehr sonderlich spektakulär, kaum Schnee, immer seltener muss man das Eis von den Autoscheiben kratzen und auch die Sicherung der Gehsteige ist eher die Ausnahme.

Nun folgt der Frühling, wo es in den letzten Jahren oft noch einen Kälteeinbruch gab, der die Baumblüte störte oder auch später dann eine verfrühte Sommerhitze, die schon einen Vorgeschmack auf einen viel zu heißen Sommer in der Stadt bot.

Mit einem Wort: Auf das Klima kann man sich nicht mehr verlassen. Auch die Politik - national und international - verunsichert derzeit viele Menschen.

Was bleibt uns also noch für eine Sicherheit in diesen unsicheren Zeiten?

Ich denke, es ist vor allem unsere

unmittelbare Wohnumgebung, wohl vieles noch wohltuend gleich bleibt und wo wir auch etwas dazu beitragen können.

Nützen Sie die regionalen Angebote, über die wir in dieser Zeitung ausführlich schreiben, aber auch auf unserer Website <https://mauer.at> laufend und daher aktuell berichten.

Es geht nicht nur um die Angebote unserer Geschäftsleute, es geht auch um die vielen Initiativen engagierter BürgerInnen und um das immer größer werdende kulturelle Angebot im Bezirk.

Überall erlebt man Verlässlichkeit, trifft Menschen, die man aus einem anderen Zusammenhang innerhalb der Region vielleicht schon kennengelernt hat, und man kann sich austauschen, um vielleicht auf neue Ideen zu kommen.

Natürlich darf zuletzt mein immer aufs Neue geäußertes Appell nicht fehlen: Kaufen Sie in der Region ein, nützen Sie die Dienstleistungen in Ihrer unmittelbaren Wohnumgebung, damit unsere Geschäfte erhalten bleiben. Auch das gibt uns ein wenig Sicherheit in diesen unsicheren Zeiten ...

Dipl. Ing. Hans Mittheisz
Obmann des Vereins

Kultur 23 Mauer Aktiv



Es ist immer wieder eine große Freude, wenn Stephan Paryl-Raky - so wie zuletzt am 28.2. im Pfarrsaal in Mauer über "Fritz Grünbaum" - liest. Er war ja beim Theater-Sommer 2024 und auch bei den Adventlesungen von Christian Spatzek dabei. Es war wieder ein toller Abend mit Unterstützung durch das Kulturbudget der Bezirksvorstehung.

In diesem Zusammenhang möchte ich auch Bezirksvorsteher Gerald Bischof sehr herzlich danken, da er nicht nur unsere Kulturveranstaltungen über den Verein Kultur 23 Mauer Aktiv unterstützt, sondern auch viele andere kulturelle Aktivitäten im Bezirk fördert. Das gilt auch für die Projekte der Maurer Geschäftsleute.

Es wird auch heuer wieder den Maibaum am 1. Mai 2025 in Mauer geben, natürlich auch unterstützt von der Bezirksvorstehung. Wir werden hoffentlich schönes Wetter haben! Eine neue Hüpfburg (mit deutlich geringem CO2-Fußabdruck [Gerasdorf

statt Steiermark]) wird für gute Laune bei den Kindern sorgen. Am 27.5. ist beim Abbau ein Fest für Mauer geplant: Jeder kann ein Stück Maibaum nach Hause nehmen. Danach folgt dann wieder der Maurer Kirtag.

Ich plane gerade eine Lesung von Dr.in Elisabeth Schratzenholzer, die lange in Mauer gelebt hat und hier Volksschule (Steinerschule) und Ursulinen besucht hat: Am 25.4. in der Steinerschule. Sie wird mit Musik aus ihrem neuesten Buch "Hashtag Omega - Als ob das Leben" lesen.

Schreiben Sie uns bitte, wenn Sie Kulturveranstaltungen im Bezirk planen. Wir machen GRATIS Werbung.

Die Termine sind auf

<https://mauer.at>

ersichtlich. Falls Sie laufend per E-Mail über Neuigkeiten in Mauer informiert werden wollen, melden Sie sich bei mir:

mittheisz@hotmail.com

Ich wünsche Ihnen einen wunderschönen Frühling!

Paul Kelaridis Ihr Schlossermeister in Mauer

Wir bieten Qualität und Nachhaltigkeit zum fairen Preis. Auf uns können Sie sich verlassen!



- Stiegen und Terrassen
- Handläufe und Geländer
- Sicherheitsschlösser
- Stahltore • Zylinder
- Reparaturen • Sonderanfertigungen
- Fenstergitter



© Design Roman Perschon

**K.S.K.Kunstschlosserei
Kelaridis**

Tel. 06502701711

Dirmhirngasse 106-108, 1230 Wien

Info@schlosserei-ksk.at

www.schlosserei-ksk.at



Ihre Zahnärztin am Maurer Hauptplatz



NEU: Professionelle Mundhygiene wird wieder angeboten!

Dr. Melitta Becker und ihr Team stehen für...

- ... sehr gute Beratung laut Testurteil Konsument
- ... freundliches Klima in der Ordination
- ... schmerzfreie Behandlung
- ... besonders altenfreundliche Patientenversorgung
(das Manko des fehlenden Lifes wird reichlich kompensiert durch die Behandlung)

In dieser Praxis wird der Mensch als Ganzes gesehen - nicht nur die Zähne!



Dr. Melitta Becker
Fachärztin f. Zahn-, Mund- und Kieferheilkunde
Maurer Hauptplatz 8A
Tel. 01 888 26 61

ALLE KASSEN

Ordinationszeiten:
Mo., Do., Fr. 7.30-13.00
Di. 14.00-19.00

Telefonische Voranmeldung

ZELLMANN

IMMOBILIEN

Alles aus einer Hand.

„Wir verkaufen oder vermieten
Ihre Immobilien professionell,
transparent und persönlich!“

Nicole und Christian Zellmann



Jetzt
kostenlose
Bewertung Ihrer
Immobilie
anfordern.



www.zellmann.at
0699 15 15 22 00

Wird der Maurer Wald gut gepflegt?

Frau Dr. Elisabeth Axmann wohnt in Mauer und macht sich um den Maurer Wald Sorgen, da laufend Schlägerungen von gesunden Bäumen stattfinden, wie sie mit zahlreichen Fotos auch dokumentierte.

Auf ihre Anfrage bei der zuständigen MA 49 erhält sie von Frau Dipl.-Ing. Regine Anninger folgende Antwort:

Es ginge darum, einen gesunden, mehrstufigen Wald für viele Generationen zu erhalten. Je mehr Baum- und Straucharten unterschiedlichen Alters, desto besser wäre man gegen den Klimawandel gewappnet.

Es werden vorwiegend gesunde Bäume geschnitten und tote Bäu-



Warum werden so viele gesunde Bäume im Maurer Wald gefällt?

me stehen gelassen, da Totholz Lebensraum und Nahrung für sehr viele Tiere und Pilze ist, gleichzeitig speichert morsches Holz sehr viel Wasser.

Hören sie unseren Podcast (Episode 116) mit Frau Dipl.-Ing. Anninger zu diesem Thema auf

<https://bezirkspodcast.at>



Reparatur aller Marken!

Mendim Haskaj

0664/52 58 756

Ihr KFZ-Techniker in Mauer

Speisingerstr. 159 **Siehe im** <http://www.werkstatt-mauer.at>
1230 Wien **Speising-Teil S. 3** kfz-haskaj@gmx.at

Hautsache Gesundheit

Das Convalexius Medicalaesthetic Center (CMC) in Wien-Mauer, Gewinner des Bezirks Medical Award 2022 und 2024, gilt als Top-Adresse, wenn es um gesunde und schöne Haut geht.

Dres. Convalexius im Expertinnen-Talk.

Dr. Norbert Netsch: Allgemeine Dermatologie, Allergologie und Venerologie gehören zu eurer täglichen Routinearbeit. Welche sind die häufigsten Indikationen?

Dr. Patricia Convalexius: In erster Linie widmen wir uns der Hautkrebsvorsorge und der Tumornachsorge mittels Dermatoskopie.

Wir haben auch viele Patienten mit atopischer Dermatitis oder Psoriasis, denen neue, sehr gut verträgliche Therapien mit subkutanen Spritzen oder Tabletten zu einer deutlich höheren Lebensqualität verhelfen. Auch in der Allergologie gab es enorme Fortschritte im Bereich der Desensibilisierung.

Die Präparate haben an Vielfalt (gegen Pollen, Hausstaubmilben, Schimmelpilz etc.) und Qualität ungemein zugenommen. Eine derartige Therapie - mittels subkutaner Spritzen oder sublingualer Tabletten - dauert drei Jahre.

Ästhetisch-medizinische Behandlungen führt ihr ebenfalls durch?

Dr. Anna Convalexius: Ja, Botox-Unterspritzungen zur Beseitigung von Falten in der oberen Gesichtshälfte, wie Stirnfalten und Krähenfüßen, oder auch gegen Achselschweiß.

Die Wirkung von Botulinumtoxin hält circa 3 bis 4 Monaten an. Für die untere Gesichtshälfte und die Wangen offerieren wir Hyaluronsäure-Unterspritzungen. Neu in unserem Behandlungsspektrum ist auch das Fadenlifting, ein Lifting der unteren Gesichtshälfte mittels resorbierbarer Fäden. Bei beiden Methoden hält der Effekt bis zu einem Jahr an.

Viele Menschen leiden unter unshönen (Akne-)Narben, Pigmentflecken, Schwangerschaftsstreifen... Was kann man tun?

Dr. Patricia Convalexius: In all diesen Bereichen, wie generell bei fehlender Elastizität der Haut,

Kunstraum Dr. David

Der Kunstraum Dr. David in der Maurer Lange G. 47 ist schon lange ein Geheimtipp für alle, die an bildender Kunst interessiert sind. Am Do., den 30.1. war die Finisage zur sehr erfolgreichen Ausstellung von **Lucia RICCELLI: BodyScapes**. Die Vernisage der nächsten Ausstellung findet am 19.3. um 18 Uhr mit Skulptur und Malerei aus der Grafik von **Robert Weber** statt.



Gesangsunterricht Mauer

Ausgebildete Gesangspädagogin und Sängerin

BIETET

Stimmbildung
Sichere Stimme- Sicheres Auftreten
Atemtechnik
Vorbereitung auf Aufnahmeprüfungen
Ergänzende Musiktheoriekurse
Ensemblesingen
von Jung bis Alt
Semesterkurse
Einzelstunden
Kleingruppenunterricht
Hausbesuche möglich



Bei Interesse bitte um Anruf 0676 6162134



Foto: Viktoria Kühn

Dres. Patricia (li) und Anna Convalexius (re), Fachärztinnen für Dermatologie und Venerologie, Allergologinnen

arbeiten wir mit Skin Pen, einem Micro-Needling-System - unter örtlicher Betäubung.

Mit mehreren Nadeln wird die betroffene Stelle behandelt und die Kollagenproduktion unter der Haut angeregt. Eine optimale Korrektur von Aknenarben lässt sich etwa schon in zwei bis drei Sitzungen erreichen.

Thema Laserepilation - wieviele Sitzungen braucht man hierfür?

Dr. Patricia Convalexius: Mit dem neuesten Diodenlaser Mediodiar Next Generation benötigt man je nach Körperregion unge-

fähr 5 bis 10 Sitzungen, um ein komplettes Entfernen der Haare sicherzustellen. Zusätzlich lassen sich Besenreiser, Blutschwämme sowie Äderchen bzw. Rosazea im Gesicht entfernen. Schon nach zwei Sitzungen ist eine deutliche Verbesserung zu sehen.

**CMC-CONVALEXIUS
MEDICAL-AESTHETIC
CENTER**

23., Endresstraße 125
Tel.: 01/889 23 19
ordination@dr-convalexius.at
<https://dr-convalexius.at>

2,5 Mio. Euro für Kindergarten!

Der Kindergarten in der Johann-Hörbiger-Gasse erhält von der Liesinger Bezirksvorstehung eine Rundumerneuerung. Neben der Sanierung des gesamten Gebäudes, der Fassade und Fenster, werden außerdem Maßnahmen für die weitere Erhöhung des Brandschutzes gesetzt. Auch der Garten wird neu gestaltet. Geplant ist die Fertigstellung bis Ende August.

Gerald Bischof betont dazu: „Mit der umfassenden Modernisierung des Gebäudes und der Neugestaltung des Gartens schaffen wir nicht nur ein sicheres und



BV Gerald Bischof kümmert sich auch um die jüngsten MaurerInnen!

zeitgemäßes Umfeld für unsere Jüngsten, sondern setzen auch ein starkes Zeichen für die Bedeutung von Bildung und sozialer Infrastruktur in Liesing!“

- eine der besten Wohnlagen in Mauer
- 6 Zimmer bieten 173m² Wohnfläche
- 66 m² Terrassen, 12,5m² Balkon
- 701 m² Grund/uneinsehbarer Garten/ Pool
- 46 m² Keller
- großzügige Garage für 2 Autos, Werkstatt
- Alarmanlage für zusätzliche Sicherheit
- moderne Gaszentralheizung
- u.v.m.



Mauer: stilvolles Einfamilienhaus in Grün-Ruhelage mit exzellenter Infrastruktur.

Siehe auch Titel u. S. 3 sowie S. 5 im Speising-Teil.
<https://www.zellmann.at/objekt/14508583>



WAS IST LOS AM GEORGENBERG?

Gibt es bei Euch noch ... ?

Da soll neulich jemand die Frage gestellt haben: Gibt es bei euch am Georgenberg noch Messen? Die Frage wurde damit begründet, dass wir nach dem Tod des langjährig tätigen Rektors keinen Priester mehr haben. Auch ist der Pfarrer nicht mehr da, der ja für ganz Mauer zuständig war, und somit auch für die Gemeinde am Georgenberg.

Man könnte die Begründungen für diese Frage noch ergänzen. Wir leben in einer Zeit, in der es immer weniger Priester gibt. Diese sind auch stark belastet und bisweilen überlastet. Und die Alterspyramide der Priester fordert ebenfalls zu einem Nachdenken heraus.

Bei der Beantwortung kann man auch auf die Geschichte der Gemeinde am Georgenberg zurückgreifen. Von Anfang an gab es den Gedanken und das Bemühen Laien in den Gottesdienst einzubeziehen. Das geschah in Form der Textgestaltung, durch ein per-



sönliches Zeugnis oder auch durch die Leitung von Wortgottesdiensten (z. B. wenn der Rektor auf Urlaub war). Bei einer Wortgottesdienstfeier gibt es keine Wandlung. Die ist dem Priester vorbehalten.

Aber es gibt wie bei jeder Messfeier eine Besinnung, Gebete, die Lesungen und eine Predigt. Feiern tun aber alle Anwesenden. Und, wichtig am Georgenberg, wir haben Musik unserer Zeit und wir singen gemeinsam.

Das Bewusstsein wird zunehmen, dass wir alle durch die Taufe eine priesterliche Berufung haben. Das mag eine weitere Perspektive für die eingangs gestellte Frage sein. Am besten aber einmal vorbeischaun und mitfeiern.

<https://www.georgenberg.at>

Hubert Keindl
Diakon



FRISEUR SALON
DAVID

IM FRISCHEN LOOK ZUM OSTERFEST

GÖNNEN SIE SICH ZUM START IN DEN FRÜHLING EINEN NEUEN LOOK AUS DEN LIEBEVOLLEN HÄNDEN UNSERES FRISEUR SALON-TEAMS!
WIR WÜNSCHEN FROHE OSTERN!

ÖFFNUNGSZEITEN

Dienstag - Freitag: 8:00 - 18:00 Uhr

SALONLEISTUNGEN

Friseur Damen/Herrn/Kinder, Fußpflege, Maniküre

ADRESSE & KONTAKT

Geßlgasse 19, 1230 Wien

Tel.: 01-8891641

NEUE WEBSITE

www.friseursalon-david.at



Aus dem Archiv der Maurer Heimatrunde

Ing. Heinz Böhm

Maurer Schlössl: Rudolf-Steiner-Schule



Schön zu sehen die intakte Allee in der damaligen Hauptstraße heute Endresstraße. Ansicht aus der Jahrhundertwende.

In den vergangenen Monaten renovierte die Rudolf-Steiner-Schule wunderschön ihre Gebäude in der Endresstraße.

Das alte Herrenhaus Endresstraße 100 neben der heutigen Pfarrkirche von Mauer wurde wahrscheinlich bereits unter der Grundherrschaft der Jesuiten errichtet. Im derzeitigen Mitteltrakt befinden sich Stuckornamente aus dem Ende des 17. Jahrhunderts.

Der Jesuitenorden war über 160 Jahre Grundherrschaft in Mauer. Nach dessen Auflösung im Jahr 1773 übernahm die k. k. niederösterreichische Exjesuitengüterdirektion auch die Verwaltung der Herrschaft Mauer, Kalksburg und Speising. Von dieser erwarb der k. k. geheimer Hof- und Kammerjuwelier Franz Casper Ritter von

Mack mit Kaufvertrag vom 4. Jänner 1790 die Herrschaft. Diese verblieb danach durch drei Generationen im Besitz der Familie Mack.

Das Herrenhaus in Mauer neben der Kirche kaufte Franz von Mack 1796. Er ließ den Herrschaftssitz vergrößern und baute ihn für seine Zwecke um. Das frühklassizistische Gebäude wurde unter Verwendung des alten Jesuitenbaues als Mitteltrakt dreiflügelig um einen offenen Innenhof zur Gartenanlage zweigeschossig erweitert. Der Verzicht auf reichlichen plastischen Schmuck und die Belebung der Fassade durch ein strenges System von Putzfeldern weisen auf die Erbauung im ausgehende 18. Jahrhundert hin.

Noch zu seinen Lebzeiten über-



Straßenansicht des Herrenhauses zur Zeit der Volksschule Mauer 1937-1963.

gab Franz von Mack im Jahr 1806 seinem ältesten Sohn Valentin, später „Valentin der ältere“ bezeichnet, die Herrschaft Mauer. Dessen Gattin erwarb März 1809 das dem Herrenhaus benachbarte Anwesen in der heutigen Endresstraße 98 mit einem Tauschvertrag. Es war ein Ende des 18. Jahrhunderts erbauter Vierkantrofen, dessen Straßentrakt noch original erhalten ist. Er diente der Familie Mack als Meierhof. Die großen Grundstücke, die sich hinter den Häusern erstreckten, wurden als Englischer Park und Ziergarten gestaltet.

Nach dem Tod von Valentin Edler

von Mack am 28. Jänner 1838 erbe sein ältester lebender Sohn Valentin Maximilian Ritter von Mack, »Valentin der Jüngere« genannt, die Herrschaft. Im Jahr 1849 musste dieser als letzter Grundherr von Mauer Konkurs anmelden. Der Zusammenbruch wird in Zusammenhang mit seinem großen sozialen Engagement gesehen.

Frühjahr 1855 erfolgte eine öffentliche Feilbietung der Häu-



Photographie vom Innenhof. Vermutlich aus der Zeit der Fam. Liebieg.

ser Nr. 129 zu Mauer, genannt „der Meierhof“, samt dazugehörige Hausgründe im Schätzwerthe von 13.000 fl. CM und Nr. 130 zu Mauer, genannt „das Schloß“, im Schätzwerthe von 18.250 fl. CM.

Nikolaus Winkelmann, ein in Wien erfolgreiche Fischbein-, Sonnen- und Regenschirmfabrikant, und seine Gattin Anna erwarben die Realitäten in Mauer um 26.000 fl. C.M. Nach dem Tod von Nikolaus Winkelmann verkaufte die Witwe 1882 den

HEURIGENINFO

EDLMOSER, M. Lange G.123, Tel. 889 86 80, 19.-30.3., 7.-18.5. Mo - Fr ab 16.00 h, Sa., So. u. Feiertag ab 14 h <https://edlmoser.at/>

GRAUSENBURGER, Maurer Lange G. 101a, Tel. 888 13 54, -16.3., 3.-27.4. tgl. 11.30-23.00 h

HOFER, Maurer Lange Gasse 29, Tel. 888 73 80, -16.3., 4. u. 5.4., 25. u. 26.4., 13.-25.5. Mo-Sa ab 14.30 h, So u. Fei ab 10.00 h

LENTZ, Maurer Lange Gasse 78, Tel. 888 52 62, 20.3.-6.4., 17.5.-1.6. Mo - Sa ab 11.30, So/Fei ab 10.00 h

STADLMANN, Maurer Lange G. 30, Tel. 889 28 48, 26.3.-13.4., 1.-18.5. Mo - Sa ab 14.30 h, So/Fei ab 11.30 h

STEINKLAMMER, Jesuitensteig 28, Tel. 888 22 29, 21.3.-6.4., 19.4.-4.5. Di - Do, 15-23h, Fr.-So. 12-23h <http://www.heuriger.co.at/>

WEINDORFER, Maurer Lange G. 37, Tel. 8887161, 29.3.-11.5., 22.5.-26.6. Mo-Fr ab 11.30-23, Sa/So/Fei ab 10.23Uhr

WILTSCHKO, Wittgensteinstr. 143, Tel. 8885560, Mi - Fr. ab 13.00 h, -6.4., 19.4.-1.6. Sa/So/Feiertag ab 11.30 h, Mo + Di Ruhetag (außer Feiertag)

ZAHEL, Maurer Hauptplatz 9, Tel. 8891318, -22.3., 2.-19.4., 2.-17.5. Di - Sa: 15:00 – 22:00, So & Mo: Ruhetag <https://www.zahel.at/>

RODAUN:

BERANEK, Ketzergasse 429, Tel. 888 72 63, 28.3.-13.4., 9.-25.5. 9.00-22.00

DISTL, Ketzergasse 457-459, Tel. 889 98 98, -13.4., 26.4.-25.5. <https://www.weinbau-distl.at>, nur Sa ab 15, und So/Fei ab 14

FLOHMARKT. Mehrzweckhalle Breitenfurt, Schulgasse 1, 2384 Breitenfurt. Sonntag 30.03.2025 von 7-14 Uhr. **Kontakt:** Isabella 0676/3144941, Mark 0664/6285183 E-Mail: flohmarktbreitenfurt@gmail.com

Ihr Leben. Ihr Abschied. Ihre Vorsorge.

Wir beraten Sie zum
Thema Bestattungsvorsorge.

PAX
BESTATTUNG

Ihr Wunsch zählt.

01 769 00 00 | www.bestattung-pax.at

Maurer Hauptplatz 10, 1230 Wien

Besitz in Mauer an Theresia Freiin von Liebieg.

Theresia Freiin von Liebieg, eine Tochter des Textilindustriellen und Überseekauffmann Josef Mallmann, war verheiratet mit Freiherr Alfred von Liebieg, Industrieller, Gutsbesitzer und Generalkonsul des deutschen Reiches in Wien, ein Sohn des Großindustriellen Johann Liebieg aus Reichberg in Böhmen.

Das Herrenhaus in Mauer wurde für die in Wien lebenden Mitglieder der Familie Liebieg und Mallmann zum Sommerrefugium. Angehörige der Familien heirateten in der Pfarre Mauer, gebaren im Herrenhaus Kinder oder star-



Parkanlage. Vermutlich aus der Zeit der Fam. Liebieg.

und Hedwig geb. Schlesinger, die seit 1871 als Sommerresidenz das sogenannte »Maurer Lahn Schlössel«, heute Endresstraße 80, besaßen.

Nach dem Tod von Malvine Krassny-Krassien am 31. Dezember 1932 erbten ihre drei Kinder,



Parkanlage mit Blick über den Teich auf das Herrenhaus. Vermutl. um 1880.

3. Mai 1937 erwarb die Marktgemeinde Mauer bei Wien den gesamten Besitz mit den angeschlossenen Grundstücken um einen Kaufpreis von 210.000 Schilling.

Die Gebäude in der heutigen Endresstraße 98 und 100 wurden zu einer Volksschule umgestaltet, die Gartenanlage wurde ein öffentlicher Park. Heute befindet sich auf den Gartengrundstücken der Maurer Rathauspark, Wohnhäuser der Stadt Wien und das Dr.-Adolf-Lorenzheim für körperbehinderte Kinder.

Mit Eröffnung der Volks- und Hauptschule in der Bendagasse 1963 übersiedelte auch die Volksschule dorthin und die Gebäude in der Endresstraße standen leer.

1968/69 mietete der Schulverein Rudolf-Steiner-Schule die Gebäude, revitalisierte die Bauten und eröffnete dort Herbst 1968 mit sieben Klassen die Rudolf-Steiner-Schule in Wien-Mauer. In den Folgejahren wurde die Schule

kontinuierlich ausgebaut und das Schulgebäude entsprechend umgebaut. Im ehemaligen Meierhof wurden 1972-74 die Hofflügel neu errichtet, der Hof überdacht und zu einem Fest- und Theatersaal gestaltet.



Ausschnitt aus dem Franziszeischen Katasterplan um 1820 mit den beiden Gebäuden in der heutigen Endresstraße und dem anschließenden Park und Garten.



Großer Salon und Loggia im Herrenhaus von Malvine Krassny-Krassien [Kopien aus Versteigerungskatalog].



Loggia im Herrenhaus von Malvine Krassny-Krassien.

Mary Cahn - Speyer, Rose Ritter-Zahony und Franz Krassny-Krassien je zu einem Drittel.

Die Erben hatten kein Interesse an dem Herrenhaus. Sie verkauften Oktober 1936 in einer freiwilligen Versteigerung in Mauer bei Wien das gesamte Schlossinventar. Der Versteigerungskatalog umfasste: Mobiliar, Silber, Porzellan, Glas, Kunstgegenstände, Gemälde, Miniaturen, Kupferstiche, Luster, Uhren, Teppiche, Textilien, Öfen, Gartenmöbel u.v.a.m.

Ein halbes Jahr später erfolgte von ihnen auch der Verkauf der Realitäten. Mit Kaufvertrag vom

ben hier. Am Maurer Friedhof errichteten die Familien Mallmann eine prachtvolle Grabkapelle, das Mausoleum 5.

Im Jahr 1907 ging der Besitz in Mauer um den Kaufschilling von 141.000 Kronen an Malvine Krassny, Gattin des Bankdirektors Max (Maxime) Krassny, über. 1911 wurde ihm der erbliche österreichische Adel verliehen, mit Führung des Ehrenwortes »Edler« und dem Prädikat »von Krassien«.

Malvine Krassny war die Tochter des Bankiers Jacques Ehrenzweig

Kompetent & verlässlich



Foto: Martin Jäger

Gartenberatung, Gestaltung & Pflege

Stephan Mally

Mobil: +43 650 888 75 34
E-Mail: stephan.mally@gma.at
A-1230 Wien, Siedlungsstraße 24

•FRÜHLINGSTIPP: Lockern Sie die Erde mit einer Hacke oder Grabegabel auf, entfernen Sie Unkraut und arbeiten Sie Kompost oder organischen Dünger ein.

<https://www.bezirkspodcast.at>
EPISODE 16

Öffentlicher Notar Dr. Tschernutter & Partner, am Hauptplatz, gibt Antwort:

Was ist ein Belastungs- und Veräußerungsverbot (BVV)?

Das Belastungs- und Veräußerungsverbot besteht in der Verpflichtung, z.B. eine Liegenschaft ohne Zustimmung eines anderen weder zu belasten noch zu veräußern. Grundsätzlich kann man eine solche Verpflichtung jeder beliebigen Person gegenüber eingehen.

Wirklich Sinn ergibt das Belastungs- und Veräußerungsverbot allerdings erst dann, wenn es im Grundbuch eingetragen und damit gegen jeden Außenstehenden wirksam wird, was nur in einem eingeschränkten Personenkreis zulässig ist. Das eingetragene BVV bewirkt dann einerseits, dass der Verpflichtete für jede Art der Belastung und Veräußerung die Zustimmung des Berechtigten braucht, andererseits, dass es großteils vor zwangsweiser Pfandrechtsbegründung und somit vor „ungewollten“ Gläubigern schützt.

Belastungs- und Veräußerungsverbote wirken auf Lebensdauer des Berechtigten und des Verpflichteten. Wenn also einer dieser beiden verstirbt, erlischt das Verbot und ist im Grundbuch zu löschen.

Wenn solche Vereinbarungen offensichtlich zur Benachteiligung von (bereits vorhandenen) Gläubigern abgeschlossen werden, unterliegen sie der Anfechtung.

Ihr Notar am Maurer Hauptplatz berät Sie gerne in Fragen der Vertragsgestaltung und den steuerlichen und gebührenrechtlichen Folgen.



1230 Wien, Maurer Hauptplatz 7, Tel. +43 1 886 31 86 Fax +43 1 886 31 68
Email: notar@tschernutter.co.at www.tschernutter.co.at

Neue und bekannte Gesichter, neue Geschäfte, neue Standorte, ...

Herr Klein übernimmt Augenblicke in Mauer

Marcus Klein war 24 Jahre lang das vertraute Gesicht von Augenblicke in Mauer und hat das Unternehmen Anfang 2025 als Eigentümer übernommen. Unter dem neuen Namen Herr Klein – Optiker in Mauer bleibt er Ihr verlässlicher Partner für gutes Sehen.

Am neuen Standort in der Gefäßgasse 8a heißt es Mitte März „Vorhang auf“ für ein stylisches, modernes Geschäft mit dem gewohnt herzlichen Service von Herrn Klein. „Ich freu mich riesig, meinen Kundinnen und Kunden auch in Zukunft mit meiner Erfahrung und persönlichen Expertise zur Seite zu stehen“, sagt der Optikermeister. Herr Klein – Optiker in Mauer ist somit auch in Zukunft die erste Adresse für den perfekten Durchblick direkt vor Ihrer Haustür.

Herr Klein - Optiker in Mauer
Gefäßgasse 8a, T 01 887 21 58
www.herrklein.at



Marcus Klein freut sich auf Sie in seinem neuen Geschäft in der Gefäßgasse 8a

Emma & Mimi begeistern für Verlockende Wolle

Wir freuen uns - endlich wieder ein Wollgeschäft in Mauer! Emma & Mimi haben aus der ehemaligen Drogerie einen Wohlfühlort für WollliebhaberInnen gezaubert.

Die bunte Vielfalt an qualitativ hochwertiger Wolle, regional handgefärbte Wolle und natürlich die persönliche Beratung, bei der man die Liebe und die Begeisterung für das Produkt Wolle spürt, überzeugen alle, die der verlockenden Wolle nicht widerstehen können.

Für alle, die Anregungen und Unterstützung suchen, werden Strick- und Häkelkurse für Groß und Klein immer montags von 15.30 - 17.30 Uhr angeboten und donnerstags gibt es eine gesellige Strickrunde von 16.00 - 19.00 Uhr. Bitte unbedingt anmelden.

Alle Infos und auch bald einen Onlineshop finden Sie auf der Website www.marigold-wolle.at
Marigold - verlockende Wolle
Gefäßgasse 9a, T 0660 748 92 29



Begeisterung für Wolle im gemütlichen Wohnzimmerambiente hat zwei Namen: Mimi und Emma von Marigold - verlockende Wolle

Holz bei Licht betrachtet

Lignalux steht für modernes Lichtdesign, das Natur und Innovation in perfekter Harmonie vereint. Dank modernster LED-Technik entstehen Lichtlösungen, die nicht nur energieeffizient und langlebig, sondern auch einzigartig im Design sind. Ob im Büro oder Zuhause - damit die einzelnen Serien für optimales Licht und eine angenehme Atmosphäre in jedem Raum sorgen, sind sie in verschiedenen Ausführungen, Größen, Holzarten und Funktionen erhältlich.



Holz als Naturmaterial ist dabei nicht nur ein optisches Highlight. Es schafft ein gesundes Raumklima, reguliert die Luftfeuchtigkeit und verströmt eine natürliche Behaglichkeit.

Das Lichtplanungsbüro inkl. Schauraum unterstützt Sie dabei, maßgeschneiderte Beleuchtungskonzepte nach Ihren Wünschen zu entwickeln.

Lignalux – wo Holz und Licht zu einer Einheit werden.

Lignalux, Dr. Barilitsgasse 2
T 01 699 32 22, www.lignalux.com



Ab 13. März ist wieder Eissaison!



Das lange Warten hat ein Ende und wir freuen uns, dass die Eissaison am 13. März in unserem Lieblingsseisalon am Maurer Hauptplatz wieder startet. Saisonal, regional, frisch und mit Liebe produziert - eine eiskalte Köstlichkeit zum Dahinschmelzen!

Ob die liebste Eissorte, ein duftender Kaffee oder ein spritziger Aperitif - ganz Mauer trifft sich zum Genießen, Plaudern und Lachen im erweiterten Wohnzimmer bei

Das Eis, Maurer Hauptplatz 10
T 01 889 34 98 www.daseis.at



Tradition zum Valentinstag

Am 14. Februar haben die Maurer Geschäftsleute 240 Primeln an ihre Kundinnen verschenkt. Diese bunten Frühlingsboten sind eine liebgewordene Tradition als kleines Dankeschön für Ihre Treue.



... und beliebte Traditionen – wir freuen uns über den Frühling!



Bunte Ostereier von unseren Osterhasen

Am Karsamstag den 19. April schlüpfen auch heuer wieder UnternehmerInnen in Osterhasenkostüme und verteilen bunte Ostereier an Groß und Klein. Im Einkaufsgebiet rund um den Maurer Hauptplatz können Sie von 9.15-12.00 Uhr auf unsere beliebtesten Osterhasen treffen und sich über ein buntes Osterei freuen.

Ob Sie noch die letzten Ostergeschenke oder schöne Osterdeko und Köstlichkeiten für den Ostertisch suchen, oder ein Foto mit unseren Osterhasen machen wollen - kommen Sie am 19. April nach Mauer!

Der Maurer Geschäftsleuteverein wünscht ein schönes Osterfest!



Buntes und Nachhaltiges für's Osternest

Buntes und fröhliches Design ist für Helga Schmidtschläger von Design im Griff ein absolutes Muss.

Neu sind jetzt nachhaltige, waschbare und wiederverwendbare Verpackungen und Abdeckhauben. Diese Produkte aus beschichteten Stoffen sind die perfekten Begleiter für unterwegs

und praktische Helfer in der Küche. Ideal auch als kleine Ostergeschenke und um Ostereier darin zu verstecken.

Kommen Sie vorbei und lassen Sie sich für buntes Design von Helga Schmidtschläger begeistern..

Design im Griff, Endresstraße 104
T 0664 27 42 953
www.designimgriff.at

Mauer ist lebendig und vielfältig –

lernen Sie uns und unsere Unternehmen kennen. Wir sehen uns in Mauer!

Sie wollen immer über die Aktivitäten unseres Geschäftsleutevereins Mauer informiert werden? Melden Sie sich zu unserem Newsletter an unter werbung@einkaufen-in-mauer.at oder schauen Sie auf www.einkaufen-in-mauer.at



Feines und Schönes für Ostern aus Mauer

Die kleinen feinen Geschäfte in Mauer zeichnen sich durch Individualität aus. Handverlesen und mit Liebe ausgesuchte Produkte begeistern nicht nur durch ihre Qualität sondern auch durch ihre persönliche Note.

Holen Sie sich den Frühling nach Hause und lassen Sie sich von der Vielfalt an besonders schöner Osterdekoration inspirieren.

Sie sind noch auf der Suche nach dem besonderen Ostergeschenk? In Mauer werden Sie es sicher finden! Vom Kinderbuch bis zum neuesten Krimi - lassen Sie sich zu den Buchneuerscheinungen in unserer *Buchhandlung in Mauer* und der *Bücherstube* beraten.

Entdecken Sie die neueste

Frühlingsmode für's Osternest bei *Motee* und *Wunderstück*, oder wie wäre es mit etwas Selbstgestricktem /gehäkelt? Lassen Sie sich doch in unserem neuen Wollgeschäft *Marigold* beraten.

Gutscheine für eine kleine Auszeit im *Vive*, *Cafelino* oder für ein erfrischendes *Eis* lassen sich mit einer hübschen Verpackung von *Papier in Mauer* wunderbar ins Osternest legen. Hier und bei *Design im Griff* finden Sie auch kleine feine Geschenkideen für's Nest. Ein schön gedeckter Ostertisch mit Köstlichkeiten vom *Waldgut* und den *Sillermakronen* machen Ihr Osterfest unvergesslich! **FROHE OSTERN!**

Zu Muttertag die köstlichen Schokokugeln

Das Verteilen von den köstlichen Heindl-Schokokugeln anlässlich des Muttertags hat in Mauer bereits seit vielen Jahren Tradition. Diese süßen Köstlichkeiten werden regional in unserem Bezirk produziert und die Maurer Geschäftsleute verschenken diesen süßen Gruß am 9.+10. Mai an ihre Kundinnen.



Der Maurer Geschäftsleuteverein wünscht einen wunderschönen Muttertag!

Save the date – Donnerstag 5. Juni 2025

Musik
Unterprogramm
Freizeitgestaltung
Bücherei

Bunte Serenade in Mauer

Donnerstag 5. Juni
17 - 21 Uhr
einkaufen-in-mauer.at

meinkaufstadt.wien

Gefördert durch die
Wirtschaftskammer Wien.

**MEIN
KAUF
STADT
Wien**

BRING BEWEGUNG IN DEIN LEBEN

PROBETRaining **GRATIS**

Entdecke MentalShapen: Die innovative Trainingsmethode zum Muskelaufbau steht für „sanfte Fitness“! MentalShapen ist ein Mix aus autogenem Training, Yoga-Atmung und Widerstandsübungen auf 6 motorischen Trainingsgeräten. Durch die Aktivierung der gesamten Tiefenmuskulatur, Anregung des Stoffwechsels und Training der Ausdauer wird der Körper optimal gestrafft. Die patentierte Technik steigert darüber hinaus die energetischen Abläufe, löst Blockaden und garantiert mentale Entspannung.

- ✓ Verbessert die Beweglichkeit
- ✓ Perfekt zum Abnehmen und Straffen
- ✓ Entspannt Körper, Geist & Seele

EMF STYLER

GEZIELTER MUSKELAUFBAU
OHNE WORKOUT

Mit nur einer Anwendung pro Woche (30 Min) sind nach 2-4 Monaten bis zu 20% weniger Fett und bis zu 18% mehr Muskulatur zu erwarten!



Shape-Line Hietzing

01 804 32 36

Speisingerstraße 56
c.steiner-oberhofer@shapeline.at
www.shapeline.at

2 x EMF zum Kennenlernen
nur €99,-

Bildungszentrum an der Wien



Bildungszentrum an der Wien, Seuttergasse 29, 1130 Wien.
Tel. 0699 / 150 67 912. Website: <https://bildungszentrum-an-der-wien.at>
Hören sie auch den Podcast auf <https://bezirkspodcast.at>

Das Bildungszentrum an der Wien entwickelt sein Konzept nach reformpädagogischen Ansätzen und bietet somit eine interessante Alternative zum herkömmlichen Schulbetrieb. Allein der wunderbare Rahmen mit dem prächtigen Schulpark lässt gestresste Kinder durchatmen. Hören Sie bitte einen **Podcast auf <https://bezirkspodcast.at>** mit Merlin Naisar, der im Vorstand des Bildungszentrums arbeitet.

Es werden auch regelmäßig **Vorträge zum Thema Bildung** veranstaltet: Besuchen Sie am 27.

03. 2025 von 18:00-21:30 Uhr den "Abend über die Zukunft der Bildung".

Die zwei herausragenden Bildungsexperten und Vordenker Prof. Olaf Axel Burow und Marcel Aberle gelten als wegweisende Persönlichkeiten in den Bereichen Bildung und Zukunftsforschung.

Mit ihrer interdisziplinären Expertise gestaltet Katharina Ehrenmüller, Co-Founderin und Moderatorin des Abends, transformative Räume für Austausch und Inspiration.

Immer mehr Kultur in Liesing

Es ist **Bezirksvorsteher Gerald Bischof** sehr zu danken, dass immer mehr Kulturveranstaltungen in Liesing stattfinden können. Besonders zu loben ist in diesem Zusammenhang der Verein **<https://fza.or.at>**, der seinen Sitz in Mauer hat und vielen Künstlerinnen und Künstlern eine Plattform bietet. Hören Sie bitte in diesem Zusammenhang auf <https://bezirkspodcast.at> unseren Podcast mit Monika Kaltenecker.

Konzert mit Tanz

Am 3. April können Sie im Klaviersalon Atzgersdorf in der Endresstraße 18 mit Renate Hudler & Sandra Krulis "100 Jahre Charleston Klaviermusik der 20er Jahre mit Tanzperformance" erleben. Dieser außergewöhnliche Klavierabend spannt den Bogen von Pariser Komponisten wie Debussy, Ravel und Milhaud über Gershwin zu den amerikanischen Jazz-Pianisten Fats Waller und James P. Johnson und den Novelty Rags von Zez Confrey und Roy Bargy. Abgerundet wird das Programm durch teils eigene Klavier-Ver-

sionen von Songs von Cole Porter und Annette Hanshaw.

Im Rahmen des Konzerts wird Sandra Krulis dann zu einigen Stücken Charleston tanzen!

18.30 Uhr Tanz-Workshop

Pause

19.30 Uhr Klavierkonzert Teil 1

Pause

20.20 Uhr Klavierkonzert Teil 2

Hören sie bitte auch unseren Podcast mit Renate Hudler auf <https://bezirkspodcast.at>

Weitere Veranstaltungen

Ein neuer Veranstaltungsort von FZA ist das FZA-Kulturcafé im "Reallabor Fassfabrik", Lastenstraße 19, 1230 Wien. Dort gibt es beispielsweise am Di, 25. März um 19:00 Uhr eine musikalische Lesung, begleitet mit charismatischem Flamencotanz - mit Flaco de Nerja (Flamencogitarrist), Stefan Ried (Schauspieler - Rezitator), Sandra La Chispa (Flamencotänzerin).

Jeden zweiten Dienstag erwarten Sie an diesem Standort Lesungen, Lichtbildvorträge, Musik, Tanz uvm. Aktuelle Informationen finden Sie auf <https://fza.or.at>

Wohlfühlase für Körper und Geist.

Mentale Entspannung kombiniert mit optimierter Körperformung – das ist das Konzept bei Shape-Line. Dafür wird ein individuelles Bewegungsprogramm zusammengestellt. Angeleitete Übungen, die auf speziellen Liegen durchgeführt werden, werden begleitet von einer Musik, welche die Gehirnströme in einen entspannten Alphazustand versetzen. Dabei wird der Körper sanft bewegt. Durch die sanfte Bewegung gegen einen Widerstand wird die Muskelaktivität gestärkt und die Durchblutung gefördert, ohne dass die Gelenke belastet werden. Frau Steiner-Oberhofer war früher selbst jahrelang Kundin in einem ShapeLine-Studio. Das waren ihre wichtige Auszeiten, in denen sie entspannen und Energie tanken konnte. In den letzten Jahren ihrer Berufstätigkeit hat sie nebenher alle dafür notwendigen Schulungen absolviert und sich ihr eige-

nes Shape-Line-Studio aufgebaut, welches sie nun schon seit mehr als 10 Jahren erfolgreich betreibt. Ihrer Kund*innen – zwischen 18 und 96 Jahren – kommen entweder zum BodyShapen, den Körperübungen, oder um individuell abgestimmte, kosmetische oder apparative Bodyforming-Behandlungen zu genießen.

„Das Wichtigste ist jedoch, dass unsere Kund*innen bei uns Entspannung finden, dass sie sich wohlfühlen und mit einem guten Gefühl wieder in den Alltag hinaus gehen. Wir sind für viele eine kleine Wohlfühl-Oase,“ so Frau Steiner-Oberhofer. „Zu vielen Kund*innen haben wir sehr ein vertrauensvolles Verhältnis. Sie sind bei uns in guten Händen sind und werden gut betreut.“



ShapeLine Studio
1130, Speisinger Str. 56
Tel. 01 8043236



Flohmärkte in Mauer

Auch im heurigen Jahr soll wieder ein Flohmarkt am Maurer Hauptplatz stattfinden!

Die geplanten Termine:

5. April, 10. Mai, 14. Juni, 6. September, und 4. Oktober 2025.
Verkauf von 8.00-13.00 Uhr, Aufbau ab 7.00 Uhr.

Die Platzgebühr beträgt € 25,- (ÜW auf ERSTE-Kto. AT74 2011 1281 3885 9200, lautend auf Monika Kaltenecker)

Ab sofort können Standplätze für

alle Termine (solange verfügbar!) bei reserviert werden.

Zur Info:

- Gemäß Vorschrift darf man als Privatperson max. dreimal im Jahr einen Platz anmelden.
- Um unverbindlichen Reservierungen vorzubeugen, gelten Standplätze nur dann als fixiert, wenn auch die Platzgebühr (bis ca.5 Tage davor) bezahlt ist.

Anmeldung:

monika.kaltenecker@fza.or.at

Vortrag auch für Gehörlose!

Am Mi. 12. März 2025 um 18 Uhr findet der Lichtbildvortrag "100/105 Jahre Besiedlung Lainzer Tiergarten" von Ing. Horst Zecha in der VHS Speising statt. Für gehörlose Besucher:innen gibt es eine Dolmetschung in Österr. Gebärdensprache (ÖGS). Für diesen Vortragsabend ersucht die VHS um Anmeldung unter: hietzing@vhs.at oder +43189174113000

Da die Heimatrunde St. Hubertus auf das Vortragshonorar verzichtet, ist bei dieser VHS-Veranstaltung der Eintritt frei!

dialog.hotel.wien Am Spiegeln

Am 22. März von 9:15 – 15:00 Uhr hören Sie Referent: Andrew Spiteri, aus Malta, der Fokolar-Bewegung angehörig, Prozessbegleiter und Organisationsberater, Gesprächsgruppenleiter bei der Synode in Rom, Schulleiter zum Geist und der Methodik der Synode in diözesanen Gremien und Pfarrgemeinden in Italien, Polen, den USA und Australien. Es geht um Gedanken, Impulse und Erfahrungen zur Weltsynode in Rom – aus dem Blickwinkel gelebter Nähe.

<https://amspiegeln.at>



Herbert Hofmann, Samariterbund
Obmann der IG Speising

<https://facebook.com/einkaufeninspeising>
<https://instagram.com/einkaufeninspeising>



Ostern steht vor der Tür - oft eine Zeit der Erneuerung. So ist es auch mit unserem Verein. In den kommenden Wochen wird die Generalversammlung stattfinden, wo ein neuer Vorstand gewählt wird.

Wir versuchen in unserem Verein die Kooperation zwischen den Mitgliedern zu fördern und würden uns auch eine bessere Zusammenarbeit mit den drei weiteren Hietzinger Geschäftsleute-Vereinen wünschen, da gerade darin ein Schlüssel zum Erfolg liegt. Leider sind wir in diesem Zusammenhang noch nicht sehr weit gekommen, aber die Hoffnung stirbt zuletzt. Wir sind jedenfalls bereit.

Sehr gut klappt die Zusammenarbeit mit Lorenz Goldnagl und seiner informativen Website <https://hietzing.at>. Printmedien können niemals so schnell berichten und auch nicht so ausführlich wie Online-Medien. Unser Vorteil

liegt in der für den Leser übersichtlichen Darstellung des Wesentlichen und somit ergänzen sich beide Welten sehr gut, zumal viele LeserInnen immer noch schätzen, wenn sie Informationen in gedruckter Form lesen können.

Schreiben Sie uns auch, was Ihnen im Bezirk gefällt oder was Sie gern besser hätten. Darüber berichten wir in dieser Ausgabe auf Seite 3, wo es um einen Schandfleck direkt neben der neu renovierten Volkshochschule geht. Es ist schade, dass die politischen Verantwortlichen in diesem Bereich offensichtlich keine Lösung finden.

Falls Sie ein Geschäft in Speising oder auch in der weiteren Umgebung haben, freuen wir uns, wenn Sie Mitglied der IG Speising werden und alle Vorteile nutzen. Siehe <https://speising.info>

Wir wünschen Ihnen einen schönen Frühling!

Mauer: stilvolles Einfamilienhaus in Grün-Ruhelage mit exzellenter Infrastruktur



Siehe auch Titel, S. 3 und S. 5 im Mauer-Teil.

<https://www.zellmann.at/objekt/14508583>



DIE IG KAUFLEUTE WÜNSCHEN
FROHE OSTERN!



	Änderungsschneiderei Nefze Durmus		Hundesalon Tieroase lasu14.wixsite.com/tieroase		Restaurant May31 restaurant-may31.at
	Arbeiter-Samariter-Bund Gr. Rudolfsheim/Fünfhaus		Installateur Brüder Solly installateur-hietzing.at		Shape-Line Studio shapeline.at/speisingerstrasse-56
	Ballonwerk ballonwerk.at		Kichererbse Vegetarisch kichererbse.at		Smashing Suns smashingsuns.at
	Bandagist Giendl GmbH giendl.at		Kindergruppe Purz'lbaum kindergruppe-purzilbaum.at		Textilreinigung Zinkl zinkl.at
	Bestattung Mertl bestattung-mertl.at		Koerperklug® bewegen lindenbauer.com		Trauerrede, Trauerlied trauerrednerin-wien.at
	Büromanagement/Lektorat rosnerbuero.at		Kroll Design web-grafik-design.at		Verein zur Förderung der Kommunikation speising.info
	Chocofalla® chocofalla.at		Küchenstudio 23 ks23.at		VHS Hietzing vhs.at/hietzing
	FMS Event Network GmbH fms.co.at/agentur		Kutzendörfer & Dworak kutzendoerfer.at		Viktor Zehetner & Söhne baustoffe-zehetner.at
	Galerie, Antiquariat fliegendegaleriешop.at		Dr. Susanne Lynch dr-lynch.at		Youcandance Tanzstudio youcandance.at
	Getränke Ammersin ammersin.at		Raumausstattung Beisteiner beisteiner.at		

Damals und heute von Ing. H. Zecha



Bildervergleich oben

Speisingerstraße Nr. 12 + 14, fast unverändert die Ansicht zu dem alten Foto.
Altes Bild aus dem Internet / neues Bild Heimatrunde St. Hubertus (Zecha)

Bildervergleich unten

Der Blick in Richtung Kreuzung Speisingerstraße und Feldkellergasse kurz vor der Einmündung der Weinrothergasse. Auf der alten Aufnahme sieht man noch die Schienen der Dampftramway Hietzing-Mauer.
Altes Bild aus dem Internet / neues Bild Heimatrunde St. Hubertus (Zecha)

Highlights per E-Mail



<https://hietzing.at> ist seit Jahren die wichtigste Informationsquelle, wenn es um Neuigkeiten aus Hietzing geht.

Auf dieser Website gibt es Rubriken zu unterschiedlichen Themenbereichen wie Kinder und Familie, Sport und Freizeit, Essen und Trinken, Kunst und Kultur, Medizin und Gesundheit, Nahversorger und Unternehmer, Kalender mit allen Terminen und Bezirksgeschichte.

Ein besonderes Service wird mit "Hietzinger Highlights per E-Mail" geboten: Melden Sie sich an und erhalten Sie mindestens einmal pro Woche alle Neuigkeiten bequem per E-Mail! So erleben Sie die Bezirksschlagzeilen direkt aus erster Hand!

<https://hietzing.at>

Erfahrungen WERTSCHÄTZEN.

Am Ende der Zeit
beginnt die Ewigkeit.



BESTATTUNG
MERTL

Hofwiesengasse 1
1130 Wien

01 804 06 95

bestattung-mertl.at



Hässlich sollte schön werden ...



Nach der Verschandelung des Andreas-Rett-Parks mit dem blickdichten Zaun der riesigen Hundezone ist der nächste Streich gleich einige hundert Meter weiter neben der neu renovierten Volkshochschule zu bewundern: Ein völlig verwahrlostes Grundstück, auf dem der Wunsch nach Verschönerung sehr deutlich, aber offensichtlich völlig erfolglos transportiert wird.

Es ist schon seltsam, dass auf der einen Seite viel Geld für eine prachtvolle Renovierung da ist und auf der anderen Seite dann

ganz wenig Geld fehlt, um zumindest eine anständige Übergangslösung zu schaffen. So steht schon seit Monaten der Schandfleck neben der VHS.

Auch der Andreas-Rett-Park wäre mit einer Hecke vor dem Zaun noch zu retten. Offensichtlich interessiert sich aber niemand dafür, Schandflecken aus Speising zu beseitigen.

Schreiben Sie uns und schicken Sie uns Fotos, falls auch Ihnen Plätze in Hietzing auffallen, die man mit einem geringen Aufwand verschönern könnte.



brüder solly
installateur

kompetent. zuverlässig. transparent.

„Haben Sie schon über eine Badsanierung nachgedacht? Wir beraten Sie gerne und freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!“
Markus Solly



Ihr zuverlässiger Partner für
Gas, Wasser und Heizung

Installateur Brüder Solly OG
office@installateur-hietzing.at • 0664 / 233 26 94
www.installateur-hietzing.at



BEISTEINER
HANDWERK SEIT GENERATIONEN

TEPPICHBÖDEN

Teppichböden stehen für puren Wohngenuss.

Teppichböden liefern einen wichtigen Beitrag für die Luft, Wärme und Farbe eines Raumes. Der noch immer weitverbreitete Mythos, dass Teppiche ein Nährboden für Hausstaubmilben sind, ist längst wissenschaftlich widerlegt. Moderne Teppichböden gehören zu den saubersten Bodenbelägen, die es gibt. Sie binden Staub und Bakterien, welche problemlos abgesaugt werden können. Teppiche nehmen Feuchtigkeit auf und geben diese bei trockener Luft wieder ab. Sie isolieren vor Kälte, sind federnd weich zu begehen und angenehm zu berühren. Eine Wohlfühlart für Kinder, die am Boden spielen oder für diejenigen, die zuhause gerne barfuß gehen. Nicht umsonst sind weiche Teppiche seit jeher ein Symbol für Wohlstand und Komfort.

Wir beraten Sie gerne bei der Auswahl, sodass Ihr Teppich genau zu Ihrer Einrichtung passt.

Ihr Team Beisteiner

Speisinger Str. 85, 1130 Wien – (01) 804 53 67
beisteiner.at



Getränkervielfalt vom Feinsten finden Sie in der Ammersin Getränkewelt: Klassiker ebenso wie Raritäten und Exklusives - Getränke für jeden Geschmack!

AMMERSIN GETRÄNKEWELT IN SPEISING

Speisinger Straße 31; 1130 Wien

MO-FR: 9:00 - 18:00 Uhr, SA: 8:00 - 12:30 Uhr

WWW.AMMERSIN.AT

Vom Küchentraum zur Traum-Küche!

Eine offene Wohnküche, eine schlichte Küchenzeile oder die klassische L-Form – welche Arbeitsplatte, Küchenfront, Elektrogeräte, welche Farben und Materialien? Im Küchenstudio 23 können Sie sich Ideen für Ihre Kücheneinrichtung holen, von kreativen Küchenlösungen inspirieren lassen und bei der Planung ihrer Traumküche auf die langjährige Erfahrung und Kreativität von Markus Forman zurückgreifen. Er legt Wert auf eine Wohlfühlumgebung und räumt seinen Kunden so viel Zeit einräumt, wie sie brauchen, bis der neue Küchentraum Form annimmt.

Seit 30 Jahre ist Markus Forman in der Planungs- und Möbelbranche tätig. Dabei hat er alle möglichen Stationen durchlaufen und sich in jedem Bereich umfassende Kompetenz und Know-how erworben. Angefangen mit einer Lehre als Möbelsbauer. Dann war er sowohl

in der Fertigung, Produktion, Montage, Planung als auch im Handel und Verkauf tätig. Zuletzt hat er bei DAN Küchen als Sales Chef selbst Küchen-Händler betreut, viel Einblick in diesen Bereich gewonnen und genau analysiert, was andere gut machen und was verbessert werden könnte. Die Essenz daraus verwirklicht er nun in seinem eigenen Küchenstudio. Mit DAN Küchen hat er einen Kooperationspartner gefunden, der genau seinen Werten entspricht. Ein österreichischer Familienbetrieb, der alle Fertigungsteile in Österreich produziert und zukaft. Somit bleibt die gesamte Wertschöpfung im Land und die kurzen Transportwege verringern den CO₂-Fußabdruck – nachhaltige Küchen zu einem fairen Preis.



Küchenstudio 23
1230, Speisinger Str. 203
Tel. 01 3210033 | ks23.at



DIE REINIGUNGS-PROFIS FÜR GARDEROBE UND TEXTILIEN

- Langjährige Erfahrung in der Reinigung hochwertiger Abendgarderobe sowie Business-, Sport- und Freizeitkleidung.
- Spezialisten für die Reinigung von anspruchsvolleren Materialien wie Leder, Pelze und Seide.
- Reinigung von Heimtextilien wie Vorhänge, Teppiche, Polster, Betten, ...

Unsere Kunden schätzen unsere jahrelange Erfahrung, unseren persönlichen Einsatz und die Qualität der Ergebnisse!



Bringen Sie Frische in Ihr Heim.
Jetzt Ihre Heimtextilien, Teppiche und die Wintergarderobe reinigen.

ZINKL
TEXTILREINIGUNG

Speisinger Str. 35
1130 Wien

Öffnungszeiten:
Mo - Fr 08 - 18 Uhr

Tel. 01/804 14 89

Mehr über uns



Lesen Sie bitte auf Seite 3 ...

Schandfleck neben der neu renovierten VHS



Anna Edinger arbeitet für <https://hietzing.at>. Gern besucht sie ihr Geschäft und stellt es mit einem Artikel und Fotos gratis vor. Hören Sie mehr über ihre Arbeit im Podcast auf <https://bezirkspodcast.at> (Episode 118) Siehe Seite 4.



Merlin Naisar ist im Vorstand des <https://www.bildungszentrum-an-der-wien.at>, wo Kindergarten und Volksschule angeboten werden. Hören Sie über das innovative pädagogische Konzept auf <https://bezirkspodcast.at> (Episode 115) Siehe S. 6.

Ihr Küchenspezialist für Speising, Mauer und Umgebung!

Markus Forman
Ihr DAN Küchen Profi

DANKÜCHEN Sparen Sie jetzt bis zu 55 % auf Ihre neue, professionell geplante DAN-Einbauküche

KÜCHEN STUDIO 23

1230 Wien Speisinger Straße 203

Öffnungszeiten:
Montag bis Freitag von 10:00 bis 17:00, Samstag von 09.00 bis 12:00
Gerne auch außerhalb der Geschäftszeiten nach Terminvereinbarung

office@ks23.at 01 / 32 100 33

Impressum/Offenlegung:

Medieninhaber/Herausgeber/Verleger u. f. d. Inhalt verantwortlich: Verein zur Förderung der Kommunikation in Mauer und Umgebung, 1230 Wien, Tel. 0699/19235975, E-Mail: n-netsch@gmx.at, www.mauer.at. ZVR 225003313. Bankverbindung: Raiffeisenlandesbank (RLB) NÖ-Wien, IBAN AT82 3200 0000 1012 1721, BIC RLNWATWW. Mit b.A. gekennzeichnete Artikel sind bezahlte Werbeeinschaltungen. Druck: Berger, Horn, Fotos: von Inserenten bzw. Redakteuren beigelegt. Das nächste Heft erscheint Ende Mai 2025. Dieses Heft wurde am 7.3. 2025 zum Versand gebracht.

meinkaufstadt.wien

Gefördert durch die
Wirtschaftskammer Wien.

**MEIN
KAUF
STADT
Wien**